

Калининское МУП «Градостроительство»

Градостроительное заключение

от 30 мая 2013г.

№ 105

ст. Калининская

Градостроительное заключение подготовлено по заявке заведующей МБДОУ-детский сад № 7, на предмет обеспечения требований беспрепятственного доступа маломобильных групп населения.

Произведено обследование одноэтажного здания детского сада № 7, расположенного в х. Джумайловка по ул. Братьев Степановых, 4.

Обследованием на месте установлено: здание детского сада имеет несколько входов. Мероприятия для свободного доступа МГН в здание, разработаны для входа в тамбур № 30 (согласно техпаспорта). Размеры тамбура соответствуют требованиям. Ширина двупольной входной двери, составляет 1,40м (при норме 1,20м. одна створка), что не соответствует требованиям п.5.1.4 СП 59.13330. 2012. Замена дверей должна быть произведена в случае реконструкции или капитального ремонта здания. Имеется навес над входом соответствующий норме. Высота цоколя здания составляет 0,30м. от уровня отмостки.

Здание выстроено до разработки СНИП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», принятого постановлением Госстроя РФ от 16.07.2001 г. № 73. Планировка здания не отвечает требованиям, необходимым для беспрепятственного доступа маломобильных групп граждан.

Согласно СП.59.13330.2012 «СНИП 35-01-2001» п.1.2, утвержденного приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011г. № 605, в случае невозможности полного приспособления объекта для нужд МГН следует осуществлять мероприятия в рамках «разумного приспособления».

С этой целью необходимо произвести следующие мероприятия:

- покрытие пешеходной дорожки к зданию и площадки должно быть из твёрдых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрации при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление обуви и колёс кресла-коляски при сырости и снеге;

-произвести строительство пандуса. При существующей высоте крыльца длина пандуса, при уклоне 5%, должна составлять 6,0м. Пандус должен иметь бортики высотой 50мм и двустороннее ограждение поручнями на высоте 0,9 и 0,7м. Предусмотреть устройство навеса над пандусом. Поверхность пандуса должна быть нескользкой, отчётливо маркированной цветом или текстурой, контрастной относительно прилегающей поверхности;

-перед крыльцом и пандусом за 0,8 и 0,9м должна быть предусмотрена тактильная полоса шириной 0,3-0,5м., для слабовидящих.

-предусмотреть указатель направления, указывающий путь к пандусу;

-предусмотреть поручни с обеих сторон ступеней крыльца на высоте 0,9м.

Вместо пандуса, в качестве варианта, возможно использование кнопки вызова при условии размещения её на выносной опоре. Цвет кнопки должен отличаться от цвета опоры. Данное предложение должно быть согласовано с общественным объединением инвалидов (закон Краснодарского края от 27.04.2007г № 1229-КЗ ст.5, п.7.).

Директор КМУП «Градостроительство»



Р.Е.Шевченко